

Zápis ze 106. zasedání RKaM

Datum: 16. prosince 2021 od 17.00

Místo: Videokonference ZOOM

Přítomni: Mgr. Miroslav Čermák; PhDr. David Emler, Ph.D.; Mgr. Vít Jurásek; Mgr. Tomáš Ryza; MUDr. Josef Štorm

Omluveni: kvestor UK JUDr. Tomáš Horáček, Ph.D.; vedoucí pracovník KaM UK Bc. Otto Kult; Prof. ThDr. Jan Blahoslav Lášek

Hosté: vedoucí ekonomického útvaru KaM UK Ing. Jana Guregová; vedoucí útvaru ubytovacích služeb KaM UK Mgr. Miroslava Hurdová; vedoucí pracovníci stravovacích služeb KaM UK Miroslav Votruba, MBA a Martin Jindra

D. Emler přivítal všechny přítomné a zahájil zasedání.

1) Program

D. Emler navrhl hlasovat o programu zasedání. Program byl součástí podkladových materiálů.

Usnesení: *RKaM UK schvaluje program 106. zasedání RKaM UK 16. prosince 2021.*

Pro: M. Čermák, D. Emler, V. Jurásek, T. Ryza, J. Štorm

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

2) Zápis

D. Emler navrhl následně hlasovat o zápisu ze 105. zasedání RKaM. Zápis byl součástí podkladových materiálů.

Usnesení: *RKaM UK schvaluje zápis ze 105. zasedání RKaM UK 3. listopadu 2021.*

Pro: M. Čermák, D. Emler, V. Jurásek, T. Ryza, J. Štorm

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

2) Prodej pozemku u koleje 17. listopadu

D. Emler stručně představil opakovaně projednávaný bod. Jde o pozemek, na kterém se nalézá schodiště vedoucí pouze k sousední nemovitosti, která již není v majetku UK. Podklady byly doplněny o kladné vyjádření kolejni rady Koleje 17. listopadu. Nikdo z přítomných neměl výhrad.

RKaM vyjadřuje kladné stanovisko s prodejem pozemku parc. č. 493/5, k. ú. Praha Libeň přiléhajícího ke koleji 17. listopadu. RKaM doporučuje v souladu s kolejni radou reinvestovat získané prostředky do rozvoje koleje 17. listopadu.

Pro: M. Čermák, D. Emler, V. Jurásek, T. Ryza, J. Štorm

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

3) Věcné břemeno ČEZ Brandýs nad Labem

D. Emler stručně představil návrh smlouvy, jedná se o standardní umístění elektrického vedení společnosti ČEZ. Nikdo z přítomných neměl připomínek.

RKaM vyjadřuje kladné stanovisko se zřízením věcného břemene na pozemku parc. č. 1246/3 v k. ú. Brandýs nad Labem.

Pro: M. Čermák, D. Emler, V. Jurásek, T. Ryza, J. Štorm

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

4) Věcné břemeno PRE Hostivař

D. Emler představil návrh smlouvy, jde o standardní umístění elektrického vedení společnosti PRE. Nikdo z přítomných neměl dalších výhrad.

RKaM vyjadřuje kladné stanovisko se zřízením věcného břemene na pozemku parc. č. 658/8 v k. ú. Praha Hostivař.

Pro: M. Čermák, D. Emler, V. Jurásek, T. Ryza, J. Štorm

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

5) Věcné břemeno T-Mobile Břevnov

D. Emler představil návrh na umístění zařízení společnosti T-Mobile formou věcného břemene za standardních podmínek. Nikdo z členů Rady neměl připomínek.

RKaM vyjadřuje kladné stanovisko se zřízením věcného břemene na pozemku parc. č. 605/2 v k. ú. Praha Břevnov.

Pro: M. Čermák, D. Emler, V. Jurásek, T. Ryza, J. Štorm

Proti: nikdo

Zdrželi se: nikdo

6) Žádost o vyjádření k odpisu pohledávky

D. Emler zahájil jednání k bodu s tím, že jde o záměr vzdát se pohledávky ("odpis") ve výši 21 560,00 Kč. J. Guregová představila odpis částky (několik let stará pohledávka po ubytovaných cizincích) v souladu s daňovým zákonem.

T. Ryza nadnesl možnost odprodeje pohledávky, J. Guregová souhlasila a přislíbila pokus o odprodej pohledávky před jejím odepsáním.

7) Stavební práce

D. Emler v souladu s usnesením Rady z minulého zasedání požádal vedení KaM o souhrnnou informaci ke stavebním pracem 2021.

M. Hurdová informovala o připravovaném přehledu budoucích investic s možným výhledem na žádost o dotační titul MŠMT. Opravy v roce 2021 byly vzhledem k finanční situaci KaM UK minimální. Práce probíhaly zejm. na kolejích v Hradci

Králové (oprava zatékající střechy), minimální opravy proběhly na kolejích Švehlova a Komenského.

Na závěr diskuse T. Ryza požádal, aby přehledy obsahovaly kromě konkrétní firmy vykonávající danou práci i odkaz na registr smluv, kde bylo zadání publikováno.

8) Informace k aktuální situaci na KaM - ekonomika, provoz

D. Emler poprosil o stručnou informaci k aktuální situaci KaM.

J. Guregová sdělila, že hospodářský výsledek je podobný loňskému roku, s výhledem na vyrovnaný rozpočet, ovšem za cenu naprosto minimálních investic, personálních odměn a dalších výdajů.

M. Hurdová dodala, že úprava cen ubytování proběhne pod novým vedením KaM UK, ale vzhledem k cenám energií nasmlouvaným pro rok 2022 za celou UK by se předpokládané zdražení nemělo vymykat ze zdražení na ostatních kolejích v ČR.

M. Votruba sdělil, že do konce roku 2021 byly ceny potravinových surovin fixované, takže se inflace zatím neprojevila, v současných dnech probíhá vyjednávání na první polovinu roku 2022.

9) Informace z průběhu VŘ na ředitele KaM

D. Emler informoval o průběhu VŘ na ředitele KaM UK, kam byl Radou KaM nominován. Komise navrhla nejlepší kandidáty v doporučeném pořadí rektorovi UK, který rozhodne o dalším postupu.

10) Různé

M. Hurdová informovala o plánovaných slevách pro členy kolejních rad. Dále sdělila, že absolventi po ukončení studia budou moci čerpat slevu déle než doposud.

M. Čermák sdělil informaci z průběhu zasedání sociální komise AS UK včetně nominace nových členů RKaM UK.

Zapsali: D. Emler, J. Štorm