

# Zápis z 25. zasedání Rady Kolejí a menz

16.11.2011 a 23.11.2011

Přítomni: členové: Jan Švadlenka, Jakub Velkoborský, Oldřich Řeháček, Richard Chudoba, Pavel Vojáček, Jan Šimek, Jakub Jeřábek; hosté: Ing. Mojmír Bém, Ing. Martin Prajer, PhD. (jen 16.11.2011)

Program:

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu
3. Dlouhodobý záměr KaM
4. Ubytovací řád a jeho projednávání na GPKR
5. Informace k současnému stavu jednání o výdejních ve správě KaM
6. Rekonstrukce na 4. Správě KaM – kontrolní zpráva
7. Vytváření plánů oprav na správách KaM a jejich průběžné dodržování či aktualizace
8. Centrální nákupy kancelářských potřeb
9. Výsledky pilotního provozu a realizace zabezpečovacích prvků v kolejích ve správě KaM
10. Instalace kamerového systému na kolejích Jižní město
11. Kontrolní činnost Rektorátu na koleji Jednota
12. Informace o plánovaném předávání výdejen a menz v Plzni
13. Různé
  - a. Příští zasedání Rady KaM

Průběh jednání:

1. Schválení programu
  - a. Program zasedání byl schválen tichým souhlasem
2. Schválení zápisů
  - a. Schválení zápisu z 23. zasedání.
    - i. Usnesení: „Rada KaM schvaluje zápis ze 23. zasedání ve znění rozeslaném do konference rady.“ Hlasování: 6-0-0
  - b. Schválení zápisu z 24. zasedání.
    - i. Usnesení: „Rada KaM schvaluje zápis ze 24. zasedání ve znění předložených připomínek.“ Hlasování: 6-0-0
3. Dlouhodobý záměr KaM
  - a. Rada KaM projednala dlouhodobý záměr předložený ředitelem KaM. V průběhu projednávání Rada vznesla řadu připomínek a doplňujících návrhů. Rada též konstatovala, že předložený dokument postrádá ve svých jednotlivých částech jasnou a čitelnou koncepci budoucího rozvoje KaM. Dokument se často přidržuje obecných frází a maskuje jimi v některých částech absenci jasného záměru.
4. Ubytovací řád a jeho projednávání na GPKR
  - a. Rada vyslechla stanoviska vedení KaM a předsedy GPKR k problematice projednávání ubytovacího řádu s tímto samosprávným orgánem KaM.
  - b. Usnesení: „Rada KaM doporučuje řediteli KaM znovu otevřít projednávání Ubytovacího řádu s GPKR. Současný stav vnímá rada

jako problematický, hlavně ve vztahu ke studentům jako klientům. Rada KaM dále doporučuje upravit sporný bod týkající se návštěv tak, aby postihoval problematiku tzv. černého ubytování a aby neomezoval ubytované studenty.“ Hlasování: 7-0-0

5. Informace k současnému stavu jednání o výdejních ve správě KaM
  - a. Ředitel KaM informoval, že byly odeslány dopisy děkanům příslušných fakult. Děkaní byli vyzváni k jednání. Děkanovi HTF byl odeslán separátní dopis s výzvou ke zřízení komise. V rámci výdejny Pacovská bude pořízeno jedno objednávací místo.

Vzhledem k pokročilé hodině bylo projednávání dalších bodů odročeno na středu 23.11.2011 od 14:00.

6. Rekonstrukce na 4. správě KaM – kontrolní zpráva
  - a. Rada KaM projednala předloženou kontrolní zprávu. Z této zprávy vyplývá, že na 4. správě KaM došlo k účelovému dělení zakázek a k překročení limitu pro zadávání zakázek vedoucím správy stanoveného vnitřním předpisem.
  - b. V této souvislosti položila Rada řediteli KaM několik dotazů:
    - i. Došlo k několika případům tzv. dělení zakázek. Jaká plánuje ředitel KaM proaktivní opatření proti dělení zakázek.
      1. Namátková kontrola, ovšem není možné kontrolovat všechno. Mnohdy není možno ani zjistit zda došlo k rozdělení zakázky.
      2. Ředitel KaM dále uvedl, že jsou stovky předpisů které je třeba dodržovat a není tudíž možné kontrolovat všechno.
    - ii. Příslušný zaměstnanec KaM byl potrestán dočasným snížením osobního ohodnocení. Dotaz na částku která byla stržena.
      1. Není možno sdělit z důvodu ochrany osobních údajů. Je možno sdělit pouze nadřízeným ředitele KaM.
      2. Ředitel KaM dále uvedl, že pokud má Rada KaM podezření, že došlo ke spáchání trestného činu tak má učinit oznámení na policii.
    - iii. Jak si vysvětlujete, že se takové události opakují. Tento případ není podle všeho opomenutí.
      1. Ředitel KaM uvedl, že problém je v tom, že když někdo započne nějaké práce tak postupuje tak, že pokud jsou prostředky tak práce provádí, když prostředky nejsou tak se práce zastaví.
    - iv. Jak se dozvěděli ostatní pracovníci že došlo k tomuto pochybení a že bylo potrestáno?
      1. Nedoověděli, neproběhlo setkání vedoucích pracovníků.
    - v. Cítíte rovnovážnost mezi pochybením a potrestáním. Když nejde o pochybení ale jde o záměr.
      1. Je to na zvážení. Případ od případu. Nedochozí k opakovaným a úmyslným pochybením.
  - c. Rada navrhuje řediteli KaM napříště provádět v rámci běžné kontroly též kontrolu provázanosti faktur.
  - d. Předseda Rady upozornil ředitele KaM na „vlastnickou“ provázanost subjektů, které v kontrolní zprávě vystupují. Jedná se o společnost

REINTER s.r.o. a živnostníka Aleše Kloubek který je jediným společníkem a jednatelem uvedené spol. s.r.o.. Tyto informace jsou volně dohledatelné v rámci systému ARES. Každý z těchto subjektů provádí obdobné práce na dvou různých kolejích 4. správy.

7. Vytváření plánů oprav na správách KaM a jejich průběžné dodržování či aktualizace.
  - a. Při schvalování rozpočtu KaM byl položen dotaz na vynakládání peněz na konci roku. Bylo uvedeno, že peníze jsou vynakládány v souladu s plánem oprav, který vzniká jako podklad pro vypracování rozpočtu. Na minulém zasedání bylo uvedeno, že pokud kolej hospodaří dobře, může vedoucí využít peníze dle vlastního uvážení „pro vlastní kolej“. Na zasedání GPKR bylo dále uvedeno, že se plán oprav mění a že do něj nebude kolejním radám umožněno nahlížet.
  - b. V průběhu diskuze nabyla Rada dojmu, že plán oprav není dodržován a prostředky které jsou k tomuto účelu rozpočtem předpokládány nemusí být mnohdy vynakládány účelně.
  - c. Podle názoru některých radních by se měl plán oprav stát nedílnou součástí rozpočtu KaM, obsahovat takové položky které mají nejvyšší prioritu z pohledu organizace jako celku, a při jeho aktualizaci by měla být Rada KaM informována.
8. Centrální nákupy kancelářských potřeb
  - a. Na 14. zasedání rady 7.10.2010 uvedl ředitel KaM, že centrální nákupy surovin jsou realizovány a běží v řádu týdnů. Rada KaM požádala ředitele o shrnutí výsledků centrálního nákupu kancelářských potřeb za poslední rok.
  - b. Ředitel uvedl, že současný systém funguje na základě rámcových smluv uzavřených s dodavateli a že efekt tohoto opatření nebyl vyhodnocen. Důvodem je předpokládaná nerentabilita samotného vyhodnocení. Na žádost Rady zda by nebylo možno vyhodnotit efekt nyní ředitel uvedl, že to možné není protože všichni zaměstnanci jsou vytíženi zpracováváním inventury majetku KaM.
  - c. Plánován přechod na systém FBS který je s výhodou využíván pro nákupy surovin v menzách KaM.
    - i. Předpokládané spuštění je k 1.7.2012. Předcházet bude instalace systému na kolejích, centrální fakturace a proškolení zaměstnanců. Vyhodnocení efektu využití FBS pro centrální nákupy kancelářských potřeb se dá očekávat 2012.
    - ii. Systém FBS bude využit i pro nákup čistících prostředků a drogerie. Implementace je plánována ve stejném termínu jako u nákupu kancelářských potřeb.
9. Výsledky pilotního provozu a realizace zabezpečovacích prvků v kolejích ve správě KaM
  - a. Systém není zaveden tak jak by měl být podle pilotního projektu. Momentálně se čeká na vyjádření úřadu pro ochranu osobních údajů. UK má souhlas se sledováním některých prostor, čeká se na doplnění seznamu podle potřeb KaM.
  - b. Implementace na koleji Hvězda
    - i. Ředitel uvedl, že systém na koleji Hvězda je funkční a obsahuje čtečky a kamery.
    - ii. Ředitel dále uvedl, že v koleji Hvězda zbývá instalovat některé

- čtečky a kamery.
  - iii. Dotaz na funkci systému když je vrátný na obchůzce. Konkrétně se jedná o stále prováděné zamykání mříže mezi budovami. Ředitel uvedl, že souhlasí s názorem KR a Rady o nevhodnosti takového opatření zejména vzhledem k požárním opatřením na koleji.
  - iv. Dotaz na průběh instalace systému
    1. Ředitel uvedl, že mu není znám termín ve kterém byl systém instalován stejně jako dodavatel celého díla.
    2. Cenu na místě odhadl 300tis Kč.
  - c. Hostivař
    - i. Provedená opatření mají efekt v oblasti úspory nákladů. Došlo ke zrušení vrátnic.
    - ii. Ředitel dále uvedl, že tato kolej je z hlediska bezpečnosti problematická. Došlo k napadení pracovníka bezpečnostní služby a PČR odmítá k incidentům hlášeným z této koleje vyjíždět.
    - iii. Ředitel dále uvedl, že ubytování studentů programu Erasmus (které většinou probíhá na koleji Hostivař) není ekonomicky zajímavé a z pohledu udržení klidu na kolejích je problematické.
  - d. Pilotní projekt není dokončen, není možné ho vyhodnotit.
10. Instalace kamerového systému na kolejích Jižní Město
- a. Na koleji Jižní Město došlo k instalaci kamerového systému spolu s realizací dalších opatření. Vzhledem k tomu, že Rada KaM shledává problematiku vybavování kolejí kamerovými systémy za citlivou a při přihlédnutí k faktu, že ředitel KaM z vlastní iniciativy projednal pilotní projekt zabezpečení s Radou KaM musí Rada KaM konstatovat, že implementace takových opatření na kolejí Jižní Město je bez projednání s Radou KaM nevhodná.
  - b. K dané problematice je třeba uvést, že příslušná KR byla informována o záměru instalovat kamery. S KR nebylo projednáno umístění kamer. KR by přivítala kamery v okolí budovy, kde dochází k problematickému chování návštěvníků. V současné realizaci jsou kamery instalovány ve vnitřních prostorách koleje.
  - c. Ředitel uvedl, že Rada KaM nebyla informována protože v množství problémů které musí řešit na toto zapomněl.
  - d. Rozsah implementovaných opatření: 3 kamery a komunikátor. Komunikátor momentálně není funkční, je třeba provést výměnu ústředny.
  - e. Důvody pro realizaci:
    - i. Situace si to vyžádala v průběhu letních měsíců. Bylo nutno osadit bezpečnostní službu.
    - ii. Dochází k fyzickému napadání vrátných. Na dotaz ředitel uvedl, že nezná žádný konkrétní incident. Zaznamenal údajně několik hlášení o narušení bezpečnosti koleje. Návštěvníci ignorují výzvy vrátných k opuštění budovy.
11. Kontrolní činnost Rektorátu na kolejí Jednota
- a. Rada byla seznámena s výsledky kontroly provedené Rektorátem UK na kolejí Jednota.

- b. Ředitel nebude provedenou kontrolu komentovat do doby než odpoví JM panu rektorovi v prosinci 2011.
  - c. Ředitel dále odmítl podat stanovisko či jakkoliv projednávat existenci dvou dokumentů popisujících kontrolu provedenou KO KaM na koleji Jednota. Jeden z těchto dokumentů byl předán Radě KaM, druhý pak byl před Radou KaM zatajen. Podle názoru Rady jsou závěry těchto dvou dokumentů zásadně rozdílné.
  - d. Ředitel k tomuto uvedl, že vzhledem ke stovkám dokumentů a kontrol které na KaM běžně probíhají neví o jakých dokumentech chce Rada jednat. V případě, že bude Rada chtít znát stanovisko ředitele KaM nečť podá svou žádost písemně.
12. Informace o plánovaném předávání výdejen a menz v Plzni
- a. Ředitel KaM byl osloven ze strany Západočeské univerzity (ZČU). Jednání se týkalo přefakturování dotace na stravování ze strany KaM na koleje a menzy ZČU za studenty UK stravujících se v zařízeních ZČU. Ze strany KaM ZČU došlo k nabídce převzetí provozování v některých zařízeních KaM UK. S největší pravděpodobností od tohoto návrhu v budoucnu ustoupí sama ZČU.
13. Různé
- a. K centrálním nákupů surovin pro menzy KaM ředitel uvedl, že současná úspora je cca 13%-14%. Podle všeho jde tedy o pokles v úspoře vzhledem k minulému zasedání.
  - b. Ředitel KaM požádal Radu změnu způsobu podávání žádostí o podkladové materiály. Řediteli KaM nevyhovuje situace kdy se na něj obrací jednotliví členové Rady. Předseda proto požádal všechny členy Rady KaM aby napříště sdělovali požadavky na dokumenty prostřednictvím předsedy KaM, nebo ideálně přímo na zasedání Rady KaM.
  - c. Ředitel KaM byl požádán o zaslání OR k provádění záznamů z kamer do konference Rady.
  - d. Ředitel KaM byl požádán o zaslání plánu kontrolní činnosti do konference Rady.
  - e. Usnesení: „Rada KaM svolává na 30.11.2011 od 16:30 mimořádné zasedání Rady KaM s jediným bodem programu „návrh JM Rektorovi na odvolání ředitele KaM“. Hlasování: 6-0-0
  - f. Příští zasedání Rady KaM: 30.11.2011 od 16:30
    - a. Návrh JM Rektorovi UK na odvolání ředitele KaM

*Zapsal: Jan Šimek*