

Zápis z 19. zasedání Rady Kolejí a menz

23.02.2011

Přítomni: členové: Richard Chudoba, Pavel Vojáček, Jan Šimek, Jakub Velkoborský, Jakub Jeřábek, Lucie Králová; hosté: Ing. Mojmír Bém (ředitel KaM UK), Ing. Martin Prajer, PhD.

Program:

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu
3. Příprava SW pro podávání žádostí
4. Prázdninové ubytování
5. Vnitřní předpisy, smlouvy a dodatky k ubytování studentů v kolejích UK v roce 2011/2012
6. Projekt zabezpečení vstupů do objektů ve správě KaM
7. Kontrolní činnost PU, TU a KU KaM
8. Kontrolní činnost na koleji Jednota
9. Různé
 - a. Příští zasedání RKaM

Průběh jednání:

1. Schválení programu – tichým souhlasem
 - a. Program zasedání byl schválen tichým souhlasem
2. Schválení zápisu
 - a. Schválení zápisu z 18. zasedání rady KaM 4-0-0
3. Příprava SW pro podávání žádostí
 - a. Výběrové řízení je vypsáno, bylo vyzváno 11 uchazečů a je zveřejněno na portálu státní správy.
 - b. Z časových důvodů byly posunuty termíny dokončení nového SW.
 - c. Pro akademický rok 2011/2012 bude použit hodnotící systém Mašinka.
 - d. Jmenování členů Rady KaM do hodnotící komise a do komise pro otevírání obálek
 - i. Do hodnotící komise Rada KaM navrhuje tyto své členy:
 1. Jan Šimek, Richard Chudoba
 2. náhradníci: Jakub Jeřábek, Jakub Velkoborský
 - ii. Do komise pro otevírání obálek navrhuje tyto své členy:
 1. Jan Šimek
 2. náhradník: Richard Chudoba
4. Prázdninové ubytování
 - a. Z důvodu změny legislativy ve vztahu k udělování víz a povolení k pobytu je nutné vydat zásady prázdninového ubytování v dřívějším termínu.
 - b. Obsah projednávaného vnitřního předpisu je až na data shodný s předpisem vydaným minulý rok.
 - c. Usnesení: „Rada KaM projednala návrh Zásad prázdninového ubytování v kolejích Univerzity Karlovy v Praze v roce 2011 a doporučuje jeho vydání v předloženém znění.“ Hlasování: 6-0-0
5. Vnitřní předpisy, smlouvy a dodatky k ubytování studentů v kolejích UK

v roce 2011/2012

- a. Rada KaM projednala následující dokumenty:
 - b. návrh Zásad ubytování v kolejích KaM v roce 2011/2012
 - i. Text návrhu vychází z předpisu vydaného na předchozí období. Upravuje některá data a nově zavádí možnost žádat o prodloužení ubytování též pro studenty jiných VŠ.
 - ii. Na základě zkušeností z předchozích let dává RKaM ke zvážení začlenění podmínek ubytování samoplátců a studentů programu Erasmus.
 - c. návrh Všeobecných ubytovacích podmínek
 - i. Text návrhu vychází z předpisu vydaného na předchozí období. Nově prohlubuje bezhotovostní možnost platby za služby.
 - ii. V souvislosti s bezhotovostními platbami RKaM doporučila prozkoumání možností minimalizace nákladů spojených se zahraničními platbami zejména pro studenty prvních ročníku ze Slovenské republiky.
 - iii. Po diskuzi RKaM doporučila přeformulování čl. IX odst. 1) pís a) a jeho přesunutí do čl. XIII. Úprava se týká zániku práv a povinností vs. odstoupení od smlouvy v případě, že ubytovaný přestal být studentem UK či jiné VŠ.
 - d. návrh Smlouvy o ubytování
 - i. RKaM upozornila na možný problém s duplicitou rodných čísel občanů ČR a SR v případě že jsou používány jako jednoznačný identifikátor.
 - e. návrh dodatku ke smlouvě o ubytování a záznam o převzetí pokoje
 - i. bez připomínek
 - f. návrh dodatku ke smlouvě o ubytování – prodloužení ubytovací doby
 - i. bez připomínek
 - g. návrh dodatku ke smlouvě o ubytování – manželské koleje
 - i. bez připomínek
6. Projekt zabezpečení vstupů do objektů ve správě KaM
- a. Rada KaM projednala předložený pilotní projekt a vznesla k němu následující připomínky:
 - i. Předložený projekt neobsahuje definici cílů, kterých by jeho realizací mělo být dosaženo. RKaM žádá doplnění kvantitativní, kvalitativní parametry pilotního projektu tak, aby po jeho realizaci a bylo možno úspěšnost pilotu vyhodnotit. Jedná se zejména o informace o počtu narušení bezpečnosti kolejí, výše škod způsobených vandalizmem, počet incidentů na kolejích ve vztahu k ubytovaným studentům či zaměstnancům KaM.
 - ii. Z pohledu objemu finančních prostředků je vybraný pilotní projekt ve výši téměř poloviny celkového objemu. Dle názoru RKaM by pilotní projekt neměl dosahovat takové výše.
 - iii. Projekt dále nezohledňuje vhodnost použití systému Aktion v prostředí s tisíci oprávněnými uživateli.
 - iv. Projekt nezohledňuje kritické situace v provozu systému (výpadek napájení, IP konektivity, etc.) ve vztahu k počtu oprávněných uživatelů.
 - v. Projekt by měl též zohlednit provozní specifika daných kolejí

ve vztahu k hotelovému provozu (vydávání hotelových karet, počty hostů v případě fakultních akcí, etc.).

- vi. Projekt by měl dále zohlednit provozní specifika objektu na JM který je současně užíván studenty VŠE.
 - vii. RKaM se vyjádřila skepticky k plánované instalaci turniketů v objektu kolejí Jižní Město.
- b. Podle informace Ředitele KaM by realizace projektu měla být hrazena z vlastních prostředků KaM.
 - c. Podle informací předsedy GPKR se pro zavedení systému vyslovily kolejni rady Hvězda a Jednota. KR Kajetánka systém nepodporuje a KR Hostivař a Jižní město se nevyjádřily.
7. Kontrolní činnost PU, TU a KU KaM
- a. Z podnětu radních Chudoby a Jeřábka byla RKaM seznámena s kontrolní činností kontrolního (KÚ), technického (TÚ) a provozního (PÚ) útvaru KaM v uplynulém roce.
 - b. Z podkladů vypracovaných jednotlivými útvary mimo jiné vyplývá, že
 - i. kontrola uzavíraných smlouv a zakázek KÚ proběhla v roce 2009 na pěti správách (5–9) a v roce 2010 na třech správách (2–4); kontrola 1. správy dosud neproběhla, byla přesunuta na rok 2011;
 - ii. kontroly KÚ jsou zaměřeny na legislativním a administrativní správnost zakázek (soulad se zákonem, výše ceny zakázky ve vztahu k příkazu ředitele č. 2/2008, způsob evidence a archivace zakázek, oznamování zakázek technickému útvaru);
 - iii. za faktickou správnost došlých faktur a za to, že práce byly provedeny, odpovídá pracovník koleje, za dodržování smluvních vztahů a následného fakturačního plnění ze strany objednatele odpovídá vedoucí správy dle OŘ 14/2001;
 - iv. způsob zadávání stavebních akcí (vypracování zadání pro výběr dodavatele, posouzení nabídkových cen apod.) kontroluje TÚ;
 - v. u některých stavebních akcí se TÚ účastnil kontrolních dnů či předání díla;
 - vi. kontrolu kvality stravovacích a ubytovacích služeb provádí PÚ průběžně nebo na základě podnětu.
8. Kontrolní činnost na koleji Jednota
- a. Rada KaM na dnešním zasedání neobdržela slíbené doplnění kontrolní zprávy projednávané na minulém zasedání Rady KaM. Dle ředitele KaM je důvodem nevypracování dodatku absence jednoho zaměstnance KÚ KaM. Rada KaM vyjadřuje svůj nesouhlas s tímto způsobem optimalizace úkolů zadávaných KÚ KaM a nadále požaduje doplnění kontrolní zprávy dle závěrů z minulého zasedání a to v co nejbližším termínu.
9. Různé
- a. Příští zasedání Rady KaM 30.3.2011 od 16:30
 - i. Vnitřní předpisy k ubytování na KaM
 - ii. SW pro podávání žádostí
 - iii. Projekt zabezpečení vstupů do objektů ve správě KaM
 - iv. Bezlimitní stravování
 - v. Koncepce centrálních nákupů potravin a spotřebního materiálu
 - vi. Výdejny ve správě KaM

- vii. Výroční zpráva
- b. Dlouhodobý záměr KaM
 - i. Radní Chudoba vznesl dotaz na existenci dlouhodobého záměru KaM
 - ii. Z diskuze vyplynulo, že KaM nemají dlouhodobý záměr a řídí se investičními záměry.
 - iii. Ředitel KaM uvedl, že KaM nepotřebují dlouhodobý záměr, protože mají Radu KaM.
 - iv. Po diskuzi se vedení KaM a rada KaM shodli na nutnosti spolupráce při vytváření dlouhodobého záměru KaM.

Zapsal: Jan Šimek